



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Dodatek č. 3 číslo 2026/Mal/0154/SML/3

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ č. 2026/Mal/0154/SML

na stavbu „Komunikace pro pěší – Frýdlant n.O. – Lubno – II. etapa“,

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XX
XX

- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 84429
Spojení (telefon, email)

DLAŽBY MIKULA s.r.o.
Dolní Líštná 432, 739 61 Třinec
Lukášem Mikulou, jednatelem
09815210
CZ09815210
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX
XX

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 30. 3. 2026 uzavřely smlouvu o dílo č. 2026/Mal/0154/SML, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci s názvem „Komunikace pro pěší – Frýdlant n.O. – Lubno – II. etapa“ a dne 21.05.2026 spolu uzavřely k této smlouvě dodatek č. 1 č. 2026/Mal/0154/SML/1 a dne 08.06.2026 dodatek č. 2 č. 2026/Mal/0154/SML/2 (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“).

II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 3 k SoD je:

1. Doplnění znění čl. I. Předmět Smlouvy

čl. I. SoD se doplňuje o text:

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. I. smlouvy se mění tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve Změnových listech č. 2-9 a v položkových rozpočtech VCP a MNP, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 3. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět. Důvodem realizace víceprací a méněprací je nutnost zhotovení dodatečných stavebních prací (víceprací) na výše uvedené akci – stavbě.

2. Úprava znění čl. II. Cena díla a způsob úhrady, odst. 1.

čl. II., odst. 1. SoD nově zní takto:

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši:

Cena díla dle SoD bez DPH	16 488 000,00 Kč
Cena víceprací dle Dodatku č. 3 bez DPH	664 817,84 Kč
Cena méněprací dle Dodatku č. 3 bez DPH	-511 349,95 Kč
Rozdíl VCP a MNP dle Dodatku č. 3 bez DPH	153 467,89 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 3 bez DPH	16 641 467,89 Kč
DPH 21%	3 494 708,26 Kč
Cena celkem dle Dodatku č. 3 s DPH	20 136 176,15 Kč

Cena víceprací a méněprací je stanovena ve Změnových listech č. 2-9 a v položkových rozpočtech VCP a MNP, které tvoří přílohy tohoto Dodatku č. 3.

III. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Změny č. 2-8 jsou provedeny v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, když se nemění celková povaha veřejné zakázky a hodnota změny je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Při posuzování změn podle odstavce 4. je rozhodný procentuální součet všech změn, tzn. součet více a méně prací, který je u těchto změn celkem 6,42%.

Změna č. 9 je provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť se jedná o nepodstatnou změnu, když se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a tato změna je nezbytná, neboť bez jejího provedení nelze dokončit předmětnou stavbu. Změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost, kvůli návaznostem na záruky za dílo a způsobila by zadavateli značné obtíže s časovou prodlevou. Procentuální nárůst ceny u změny č. 9 činí 0,71%.

IV.
Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek č. 3 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací dodatku smlouvy v registru smluv, uveřejnění zajistí objednatel.
2. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
3. Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2026/Mal/0154/SML ze dne 30. 03. 2026 ve znění dodatku č. 1 č. 2026/Mal/0154/SML/1 ze dne 21.05.2026 a ve znění dodatku č. 2 č. 2026/Mal/0154/SML/2 ze dne 08.06.2026.
4. Dodatek č. 3 je uzavřen v elektronické podobě.
5. Tento dodatek č. 3 byl schválen radou města Frýdlant nad Ostravicí dne 31.08.2026 usnesením č. 77/7.4

Přílohy dodatku č. 3:

- Změnové listy č. 2-9
- Položkové rozpočty víceprací a méněprací

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne:

V Dolní Líštné dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Lukáš Mikula
jednatel společnosti